

## TÖÖDE ÜLEANDMISE-VASTUVÕTMISE AKT

Käesolev akt on koostatud: Niine tn 18, Kiviõli linn, Lügánuse vald, Ida-Virumaa  
(Kuupäev)

Ehitise valdaja: Jaanus Tarassov

Täitja: Küttesalong OÜ, registrikood 12398812, Jaama pst 5 Rakvere

Tellija: Lügánuse Vallavalitsus, Keskpuiestee 20, Kiviõli linn, Ida-Virumaa

Tööde teostaja: Emailised OÜ, registrikood 11759900, Jaama pst 5 Rakvere

Töömaa tööde teostaja valdusesse antud: 01.08.2025  
(Kuupäev)

*Annalisa Toole* *Toole*

Valmistöö antud üle: 13.08.2025  
(Kuupäev)

Andis üle: Küttesalong OÜ Aivar Sekk

*Aivar Sekk*

(Nimi, allkiri)

ja

Võttis vastu: Lügánuse Vallavalitsus

*Rein*

*Aivar Sekk*

(Nimi ja allkiri)

**Paigaldaja on teostanud järgmised tööd:**

Lammutatud amortiseerunud plekkkestaga ahi; ehitatud uus plekkkestaga ahi; teostatud pliidi remont olemasolevale pliidile; korrastatud külm müürid; teostatud korstnapühkimine.

Garantii teostatud töödele 2 aastat. Garantii seadmetele ja tarvikutele kehtib vastavalt tootja poolsetele garantiitingimustele.

Märkused/lahkarvamused, nende lahendused:

.....  
.....

Tehtud töö eest maksta täitjale: Arvel esitatud summa, mis on eelnevalt kokku lepitud hinnapakkumisega. Käesolev akt on koostatud kahes identses eksemplaris, millest ühe saab täitja ja teise tellija.

## Müüritud küttekolde Kütteseadme PASS

„13.08.2025 a.

Kütteseadme valmistaja: Küttesalong OÜ, Emailised OÜ

Jaama pst. 5 Rakvere Tel 5586786

**Tellija:** Lüganuse Vallavalitsus, Keskpuiestee 20, Kiviõli linn, Ida-Virumaa

**Objekt:** Niine tn 18, Kiviõli linn

**Kodu omanik:** Jaanus Tarassov

**Kütteseadme on:** ☒ Põhiküte

☐ Abiküte

**Korsten** Materjal Telliskorsten

Läbimõõt 14x27cm

Pikkus 5m

**Ehitusviis:** ☐ Pliit soemüüriga

☐ Pliit

☐ Ahi õhukeseseinaline

☐ Ahi keskmiseseseinaline

☒ Ahi plekk-kestaga

**Materjal** Kolle ☐ Samott,

Lõõrid ☐ Savitellis, püstlõõridega

Välispind: Plekkkest

**Kütteseadme kirjeldus.** Ehitatud uus plekk-kestaga ahi

**Mõõt: 60x60x210cm**

**Kaal ahi** ca 1100kg

**Kolle (maht)** 60L

**Nimivõimsus** 2,8 kW/h

**Suitsugaasi temperatuur:** ei ületa 300°C

**Kütuse kogus ühe kütiskorra kohta** 10kg max **halupuu**

Maksimaalne puidu niiskusesisaldus 20 %

6 kg min

Lubatud küttematerjalid: Halupuu, puitbrikett, turbabrikett.

Esmane kolde täitmine 5kg, 50 minuti järel võib koldesse lisada 5kg puitu.

## Müüritud küttekolde Kütteseadme PASS

„13.08.2025 a.

Kütteseadme valmistaja: Küttesalong OÜ, Emailised OÜ

Jaama pst. 5 Rakvere Tel 5586786

Briketi kütteväärtus on 25% kõrgem seega tuleks briketti koldesse panna selle võrra vähem.

Salvestuse kestus ..... 12 h .....

Köetav pind ..... 40 ..... m<sup>2</sup> 100m<sup>3</sup>

Õhu vajadus kütmisel ühe kg puude kohta 7,5-10 m<sup>3</sup>/h

Hooldus Tellida korstnapühkimisteenus vähemalt 1 kord aastas.

Garantii: teostatud töödele 2 aastat kui on esitada selle perioodi kohta korstnapühkimisakt

Aivar Sekk



## Müüritud kütteseadmete kasutus- ja ohutusjuhend

Ahju, pliidi-soemüüri kuivatamine: proovikütmise võib teha kohe peale kütteseadme valmimist (väheste tulega), seejärel lasta kaks-kolm päeva (soovitavalt 10 päeva) niisama taheneda, hoides siibri ja õhu pealevooluavad avatud, sissekütmist alustades ära pane koldesse küttematerjali üle 20% tavakogusest, järk-järgult võib hakata suurendama koguseid, kuid kütteseadme välispind peale kütmist (sissekütmise ajal) ei tohiks ületada 50°C. Kuni kütteseadme kuivamiseni hoida siibri ja õhuavad ikka avatud. Küttematerjalid ja koguseid jälgida kütteseadmega kaasas olevast dokumentatsioonist.

Küttematerjal peab olema kuiv (niiskuse% ei tohiks ületada 20%). Märk küte, olgu see puit või brikk, soodustab pigi teket ja selle põlemisel on temperatuur koldes madal. Põlemine on mittetäielik ja tekib palju veeauru. Rääkides korstnast, lagundab veeaur telliskorstent. Puiduga kütmisel on küttekoldes keskmine temperatuur 700-800°C. Mida kõrgem temperatuur, seda täielikum põlemine. Kõrge põlemistemperatuuri saavutamiseks peab küttekoldele piisavalt õhku saama. Umbkoldega ahjud ja kaminad saavad õhku läbi koldeukse.

Liigne õhu pealevool on ka kahjulik, see ei võta põlemisest osa vaid läheb läbi ahjulõõristiku ja jahutab selle sisepinda.

Tänapäeva ehitistes tuleb jälgida, et eluruumides jätkuks kütteseadme jaoks hapniku.

Kui ahju või pliiti õigesti kütta, võib kuni 30% kütust kokku hoida.

Siiber peab olema kütmise ajal täiesti lahti, selle võib sulgeda peale kütmist alles 10-15 minutit pärast ahjuukse täielikku sulgemist.

**Umbkoldega ahju puiduga kütmine:** kolde esiossa pannakse süütematerjal, (soovitan ka siin kasutada pealt süütamist) selle peale peenemad halud ja kõige peale jämedamad. Halu keskmine jämedus võiks olla 10-15cm, okaspuu halud võivad olla veidi jämedamad. Halud pannakse koldesuule võimalikult lähedale (6-7 cm uksest) ja tagumine osa tuleb jätta umbes kolmandiku võrra tühjaks. Kui süütematerjal on süttinud, pannakse tõmbeuks kinni, kuid välisuks jääb lahti ja umbes 10-20 minuti pärast, kui tuli juba intensiivselt põleb, lükatakse välimine uks koomale umbes 5-10 cm peale. Kütmise lõpupoole võib ahjuukse veelgi koomale panna. Kütteseadme passis märgitud maksimaalne kütusekogus ei ole kohustulik kuid seda ei tohi ületada. Kütusekoguse valikul lähtuge soovajavajadusest ja välistemperatuurist. Nii vältite ülekuutamist.

Müüritud kütteseadmete kütmise ajal ja peale ahju kütmise lõpetamist ei tohi müüritud kütteseadme välispind ületada 80°C. Müüritud kütteseadmes tuleb hoida võimalikult ühtlane temperatuur. Suured temperatuuri kõikumised kahjustavad ahju konstruktsiooni.

Pliidi-soemüüri kütmisel on see omapära, et suitsugaaside tee koldest korstnani on küllaltki pikk, samas aga kolde temperatuur madalam kui ahjul, seetõttu koguneb soemüüri lõõristikku rohkem tahma. Seega: tuhaest puhtaks ja kütmise algul hoida ka otsesiibrit avatuna, et oleks võimalikult aktiivne põlemine mis kütab ka korstent. Korstna soenemine tagab parema tõmbe.

Kütteperioodi algul tuleb hakata müüritud küttekoldeid taas sissekütma.

Ärge ladustage ja/või pange süttivmaterjale vastu kütteseadmeid.

Kolde ette maha pange mittesüttiv materjal. Kutsuge regulaarselt vähemalt kord aastas korstnapühkija. Tulekahju korral helistage numbrile 112.

Sissekütmisel tuleb kütta miinimum kogusega (halupuu tuleb teha peeneteks pilbasteks) ning peale kütmist tuleb jätta siiber avatuks, et ahi saaks kuivada. Sissekütmise ajal ei tohi ahju välispinna temperatuur tõusta üle 50°C